



# ЛИВАДИЯ

Авторы: Д. П. Шульгина (архитектура) /2010/. Актуализация: редакция БРЭ /2021/

---

ЛИВАДИЯ, курортный посёлок в России, в Крыму, в составе городского округа Ялта; приморский климатический курорт. Население 1,1 тыс. чел. (2019). Расположен на Южном берегу Крыма, на склоне горы Могаби, близ Ялты.

В 18 в. на месте современной Ливадии находилось небольшое греческое поселение. После присоединения Крымского ханства к России (1783) небольшой участок земли здесь приобрёл командир Балаклавского батальона Л. Кацонис, назвавший свою усадьбу Ливадией в честь своего родного города в Центральной Греции. В 1830-х гг. новый владелец имения граф Л. С. Потоцкий выстроил дворец (проект арх. К. И. Эшлимана) и заложил крупный виноградник (св. 20,7 га). Окружающий дворец парк (ныне занимает 126 га) разбит в 1830-е гг. садоводом Э. Делингером; вблизи дворца пейзажный парк переходит в регулярный. В парке в настоящее время насчитывается более 400 пород деревьев (секвойядендрон гигантский, кедр атласский голубой, кедр ливанский, кедр гималайский, сосна Сабина, сосна крымская, сосна пицундская и др.). От Ливадийского дворца начинается Солнечная (Царская) тропа, соединяющая Ливадию и Ореанду. В 1862–66 дворец Потоцких, приобретённый Департаментом уделов вместе со всем имением, был перестроен И. А. *Монигетти* «в татарском вкусе». По его же проекту возведены Малый (Шоколадный) дворец (перестроен в 1887–88, разрушен в 1941) и дворцовая Крестовоздвиженская церковь (реставрирована в 1910–11 худ. А. С. Славцовым). С 1866 Ливадия использовалась как летняя резиденция царской семьи [здесь 20.10(1.11).1894 умер император *Александр III*]. В Ливадии был подписан российско-китайский *Ливадийский договор 1879*.

С 1890-х гг. в Ливадии работали видные российские виноделы А. В. Келлер, И. А. Бианки, К. П. Поляков, создавшие первые марки отечественных высококачественных десертных вин.



Фото А. И. Нагаева

Большой дворец в Ливадии. 1910–11. Архитектор Н. П. Краснов.

В 1910 в связи с аварийным состоянием дворец Потоцких был снесён, на его месте по проекту ялтинского арх. Н. П. Краснова из инкерманского известняка выстроен Большой дворец (1910–1911), архитектура которого сочетает черты [эkleктизма](#) и [модерна](#). Фасады выдержаны в духе итальянского Возрождения, с включением арабских и византийских мотивов. Основная часть дворца имеет 2 этажа;

на углу северного и западного фасадов расположена доминирующая в его композиции башня. Во дворце 116 помещений, которые группируются вокруг одного большого (Итальянского) и 3 малых дворов. В оформлении интерьеров парадных залов (Вестибюль, Белый зал и др.) и жилых комнат использованы различные [исторические стили](#). В ансамбль также входят Свитский (Пажеский) корпус, дворец министра двора барона (с 1913 графа) В. Б. [Фредерикса](#). Возведением служебных зданий (электростанция, гараж для автомобилей и др.) руководил арх. Г. П. Гущин.

В Ливадии 16.1.1918 установлена советская власть. Во время [Гражданской войны 1917–22](#) Л. 30.4.1918 заняли германские войска, которые разграбили дворцы. В ноябре 1918 Ливадия была занята англо-французскими войсками и силами [Вооружённых сил Юга России](#), в 1920 – частями [Рабоче-крестьянской Красной Армии](#). В ноябре 1920 на землях имения создан виносхоз «Ливадия» (ныне в составе объединения «Массандра»). В конце 1924 Ливадия с лесом и парком передана курортному фонду. Летом 1925 состоялось открытие крестьянского санатория на 300 мест (с 1931 климатический лечебный комбинат). С 1939 рабочий посёлок. Во время Великой Отечественной войны, в ноябре 1941 – апреле 1944, Ливадия была оккупирована германскими войсками, полностью разрушены корпуса здравниц, серьёзно пострадал дворцовый ансамбль.

После реконструкции Большого дворца в нём с 4 по 11.2.1945 прошла [Крымская \(Ялтинская\) конференция 1945](#). В 1945–55 восстановлены здравницы Ливадии. С лета 1974 Большой дворец открыт для посещения. Ныне на территории комплекса

находится кардиологический санаторий и музей.

Основу курортных ресурсов Ливадии составляют субтропический климат средиземноморского типа (подробнее см. в ст. [Ялта](#)), мелкогалечный пляж, благоприятствующие проведению климатолечения и талассотерапии при заболеваниях органов дыхания, кровообращения, функциональных расстройствах нервной системы. Имеются санатории, водолечебница. Ежегодно Ливадия принимает св. 25 тыс. отдыхающих. Винодельческое предприятие «Ливадия» (1920; филиал комбината «Массандра»; крепленые и десертные вина).

## Литература

Лит.: Лозбень Н. С. Ливадийский дворец-музей. Симферополь, 2003; Калинин Н., Кадиевич А., Земляниченко М. Архитектор Высочайшего Двора: «Архитектор Краснов – удивительный молодец...». Симферополь, 2005; Тарасенко Д. Н. Южный берег Крыма. Симферополь, 2007.